

REVISJONS-HISTORIKK

| | |
|------------|--|
| 24.09.1998 | Vedtatt av styret |
| 07.05.2002 | Revidert og vedtatt av styret |
| 13.04.2011 | Revidert og vedtatt av styret |
| 26.05.2016 | Revidert og vedtatt av styret |
| 19.11.2019 | Revidert og vedtatt av styret (Pris i kapittel 2.3 flyttet til prislister / Kapittel 5.4, 5.5, 5.6 & 5.7 lagt til) |

INNHOLDSFORTEGNELSE

| | | |
|------|---|---|
| 1. | STATUS | 2 |
| 1.1 | Virkeområde..... | 2 |
| 1.2 | Dokumentets rang..... | 2 |
| 1.3 | Drift | 2 |
| 1.4 | Autoritet..... | 2 |
| 2. | MEDLEMSKAP OG KJØP AV HAVNEPlass | 2 |
| 2.1 | Hvem kan kjøpe havneplass | 2 |
| 2.2 | Ansiennitet | 2 |
| 2.3 | Havneplassen | 2 |
| 3. | DISPOSISJON AV HAVNEPlass | 2 |
| 3.1 | Tildeling..... | 2 |
| 3.2 | Leietakers ansvar..... | 2 |
| 3.3 | Leietakers dugnadspåkt | 2 |
| 3.4 | Fremleie | 3 |
| 3.5 | Ubenyttet plass | 3 |
| 3.6 | Havneleie | 3 |
| 3.7 | Ansvarsfraskrivelse | 3 |
| 3.8 | Kran m.m. | 3 |
| 3.9 | Forsikringsansvar..... | 3 |
| 3.10 | Avfall og lensing av bunnvann | 3 |
| 3.11 | Hefte | 3 |
| 4. | VIDERE SALG AV HAVNEPlassen..... | 3 |
| 4.1 | Omsetning..... | 3 |
| 4.2 | Forkjøpsrett..... | 3 |
| 5. | ANDRE FORHOLD | 4 |
| 5.1 | Prislister | 4 |
| 5.2 | Motorbåter..... | 4 |
| 5.3 | Ledig kapasitet..... | 4 |
| 5.4 | Tilkobling av strøm | 4 |
| 5.5 | Forsikring | 4 |
| 5.6 | Sjødyktighet | 4 |
| 5.7 | Fortøyning..... | 4 |
| 5.8 | Endring av reglementet..... | 4 |
| | VEDLEGG 1 – INSTRUKS FOR STRØM | 4 |
| | VEDLEGG 2 – INSTRUKS FOR FORTØYNING | 4 |

1. STATUS

1.1 Virkeområde

Reglementet gjelder for de som har fått tildelt havne plass i anlegget, Askøy Seilsportsenter – Kaggevikane – Askøy Seilforening, uansett om det er på permanent basis, som korttidsleie eller som gjestende båt. Således gjelder det også for alle brukere av båter som ligger i Askøy Seilforenings havneanlegg.

1.2 Dokumentets rang

Foreningens lover er overordnet dette reglement.

1.3 Drift

Havnen drives i utgangspunktet på medlems-basis, og forutsetter derfor medvirkning fra brukerne fremfor innleiet arbeidskraft.

1.4 Autoritet

Foreningens «Havnesjef» eller den han bemyndiger, håndhever havnerglementet.

2. MEDLEMSKAP OG KJØP AV HAVNEPLASS

2.1 Hvem kan kjøpe havne plass

Kun medlemmer av Askøy Seilforening kan kjøpe båt plass i havnen til de til enhver tid gjeldene satser, til egen båt eller båt de disponerer.

2.2 Ansiennitet

Ved begrenset tilgang på ledige plasser skal den med lengst medlems ansiennitet gå foran de med kortere, seilbåter foran motorbåter og aktive medlemmer gå foran mere passive. Med "aktive" forstås både aktiv regattaseiling og aktivitet som tillitsvalgt.

2.3 Havne plassen

En standard havne plass er opp til 4,0 meter bred – senter/senter utriggere. Standard utriggere er 10 meter lange. Pris beregnes ut fra standard bredde 4,0 meter + per påbegynte 10 cm utover dette per år.

Dersom behov for større bredde eller lengde, skal det betales en prosentvis tilleggpris, på innskudd og årsleie, tilsvarende den økte bredden.

Dersom det ønskes uttrigger med gangbane på begge sider av båten, må båteier dekke merkostnaden for dette.

3. DISPOSISJON AV HAVNEPLASS

3.1 Tildeling

Foreningens styre, v/ havnesjefen eller den han bemyndiger tildeler havne plass.

3.2 Leietakers ansvar

Etter tildeling av havne plass er leietaker ansvarlig for å holde plassen ved like og fri for tang, grønske m.m.

3.3 Leietakers dugnadsp l i k t

Leietaker er forpliktet til å delta på dugnad på anlegget med et årlig antall timer, slik styret/årsmøtet har bestemt. Ikke utført dugnad utfaktureres årlig.

3.4 Fremleie

Dersom båteier i perioder ikke benytter havneplassen, kan Askøy Seilforening fremleie plassen i den tid den ikke benyttes, for eksempel til gjestebåter.

Leietaker kan ikke selv låne ut eller fremleie plassen, uten godkjenning fra havnesjefen eller den han bemyndiger.

3.5 Ubenyttet plass

Leietaker er pliktig til å melde fra til foreningen når plassen blir ledig i mer enn 3 uker.

3.6 Havneleie

I havneleie betales de til enhver tid fastsatte avgifter. Havneleien betales forskuddsvis. Manglende dugnad utfaktureres etterskuddsvis. Hvis beløpene ikke er betalt 1 mnd. etter forfall, kan foreningen disponere plassen på annen måte, eller si den opp

3.7 Ansvarsfraskrivelse

Foreningen holder moringer og evt. boyer og sørger for vedlikehold av disse. Foreningen påtar seg ikke ansvar for skade eller konsekvenser som kan oppstå ved brudd på fortøyningsgods hva enten skaden skyldes at ens egen båt er kommet i drift eller at en annen båt, eller annet utstyr, har slitt seg og forårsaket skade, eller skaden skyldes andre hendelser som brudd på fortøyningsgods eller forankring kan medføre.

3.8 Kran m.m.

All bruk av foreningens utstyr så som oppsettingskran, riggekran m.m. skjer på båteiers eget ansvar og risiko, selv om foreningens funksjonærer er med i arbeidet.

3.9 Forsikringsansvar

Foreningen holder ikke leietakernes båter eller oppbevarte utstyr forsikret og overtar intet ansvar for disse verken om bord eller på land.

3.10 Avfall og lensing av bunnvann

Det er forbudt å kaste/dumpe avfall av enhver art i havneområdet og å lense bunnvann med olje. Overtredelse kan føre til bortvisning fra havnen.

3.11 Hefte

For skyldig leie, strømforbruk, kranleie, osv. eller for skade som volder hefter båten med alt dens inventar om bord eller på land som hånd gitt pant.

4. VIDERE SALG AV HAVNEPLASSEN

4.1 Omsetning

Havneplassen kan omsettes fritt, under forutsetning at den selges til bruk for seilbåt, dog med de begrensninger som frem-kommer av dette reglement.

4.2 Forkjøpsrett

Askøy Seilforening har forkjøpsrett til enhver havneplass, og skal informeres om salg av plassen, før endelig avtale inngås mellom selger og kjøper. Dersom Askøy Seilforening benytter seg av forkjøpsretten, har foreningen inntil 6 mnd. på seg for å innfri beløpet. Foreningen betaler tilsvarende beløp som leier har oppnådd i markedet for plassen, dog maksimalt det kronebeløp som leietaker opprinnelig betalte foreningen i innskudd for plassen.

5. ANDRE FORHOLD

5.1 Prislister

Til havnereglementet er det knyttet en prislister over kjøp av havneplass, kranleie, opplag m.m. Endring eller justering av prisene må skje før 1. januar det år de skal gjelde.

5.2 Motorbåter

Plass for motorbåter tildeles kun unntaksvis, dersom særskilte grunner taler for slik utleie. Med motorbåt forstås en båt der hoved-fremdriften er motor.

5.3 Ledig kapasitet

Ledig kapasitet kan leies ut på åremål – inntil 12 mnd. ad gangen – både til båter eiet av medlemmer og av ikke medlemmer. Slik utleie bindes av dette reglement på lik linje med faste leietakere.

5.4 Tilkobling av strøm

Båter med tilkoblet strøm fra land skal benytte godkjent ledning og kontakt ombord etter det gjeldende regelverk. Viser forøvrig til «INSTRUKS FOR STRØM» vedlagt.

5.5 Forsikring

Båten skal være forsikret og informasjon¹ om forsikring skal holdes oppdatert på x-marina².

5.6 Sjødyktighet

Båter som ligger i havnen skal være «sjødyktig stand»³. Båter som ikke er i sjødyktig stand har som hovedregel ikke anledning til å ligge i havnen. Avvik fra dette må godkjennes av Havnesjefen ved mindre enn 4 ukers varighet – for lengre tidsrom må det godkjennes av styret. Båteier skal rette seg etter pålegg gitt fra Havnesjef / Styret innen rimelig tid. Ved gjentatte⁴ pålegg som båteier ikke har etterkommet kan det iverksettes nødvendige tiltak der påløpte kostnader vil bli krevd dekket av båteier. Askøy Seilforening fraskriver seg ethvert ansvar for skade eller økonomisk tap som følge av slike tiltak.

5.7 Fortøyning

Båten skal fortøyas på en slik måte at den ikke «jager» unødig i båsen. Det skal dobles opp etter behov for vinter / opplags fortøyning. Båten skal forøvrig fortøyas etter «INSTRUKS FOR FORTØYNING» vedlagt.

5.8 Endring av reglementet

Styret har rett til å forandre dette reglement, men forandringer som vedkommer båteiers plikter skal ikke gjøres i tiden 01. april til 30. september, i så tilfelle får de først virkning fra 1. oktober det år de vedtas.

VEDLEGG 1 – INSTRUKS FOR STRØM

VEDLEGG 2 – INSTRUKS FOR FORTØYNING

¹ Forsikringsselskap og polise-nummer

² Medlemmets egen innlogging med tilgang via Askøy Seilforening sin hjemmeside <https://www.askoy-seilforening.no> eller direkte på <https://askoy-seilforening.xmarina.no/login.aspx>

³ Med «sjødyktig stand» menes i denne sammenheng at fartøyet er tett med tilstrekkelig flyteevne og kan gå for egen maskin dersom motor er en del av den vanlige utrustningen for fartøystypen.

⁴ Med «gjentatte» menes 3 varsler, hvorav de to første kan være muntlig og det tredje skal være skriftlig